**ТОМСКИЙ РАЙОН**

**Муниципальное образование «Зоркальцевское сельское поселение»**

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

Периодическое официальное печатное издание, предназначенное для опубликования

правовых актов органов местного самоуправления Зоркальцевского сельского поселения

и иной официальной информации

**12.03.2020г.**

Издается с 2005 г.

№ 832**с.Зоркальцево**

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ЗОРКАЛЬЦЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

**СОВЕТ ЗОРКАЛЬЦЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ № 12**

с. Зоркальцево

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_12.03.2020г.\_\_\_\_

45-е собрание IV-созыва

О внесении изменений в Решение Совета Зоркальцевского сельского поселения от 07.10.2014 №21 «О принятии решения об утверждении Генерального Плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования «Зоркальцевское сельское поселение»

В соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Зоркальцевского сельского поселения, Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в целях определения назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальных инфраструктур, соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности,

**Совет Зоркальцевского сельского поселения РЕШИЛ:**

1. Внести в Генеральный план Зоркальцевского сельского поселения, утвержденного Решением Совета Зоркальцевского сельского поселения от 07.10.2014 №21 «О принятии решения об утверждении Генерального Плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования «Зоркальцевское сельское поселение» следующие изменения:

1. изменить в Карте функционального зонирования, Карте планируемого размещения объектов местного значения поселения, Карте границ населенных пунктов, входящих в состав поселения в составе Генерального плана Зоркальцевского сельского поселения в связи с исключением части территории из границ с. Зоркальцево,
2. утвердить Карту функционального зонирования, Карту планируемого размещения объектов местного значения поселения, Карту границ населенных пунктов, входящих в состав поселения в составе Генерального плана Зоркальцевского сельского поселения в связи с исключением части территории из границ с. Зоркальцево, согласно Приложению № 1 к настоящему решению.
3. изменить в Карте функционального зонирования, Карте планируемого размещения объектов местного значения поселения, Карте границ населенных пунктов, входящих в состав поселения в составе Генерального плана Зоркальцевского сельского поселения в связи с исключением части территории и уточнение границ д. Березкино,
4. утвердить Карту функционального зонирования, Карту планируемого размещения объектов местного значения поселения, Карту границ населенных пунктов, входящих в состав поселения в составе Генерального плана Зоркальцевского сельского поселения в связи с исключением части территории и уточнение границ д. Березкино, согласно Приложению № 2 к настоящему решению.
5. Изменить в Карте функционального зонирования, Карте планируемого размещения объектов местного значения поселения, Карте границ населенных пунктов, входящих в состав поселения в составе Генерального плана Зоркальцевского сельского поселения в связи с изменением территориальной зоны в д. Борики,
6. утвердить Карту функционального зонирования, Карту планируемого размещения объектов местного значения поселения, Карту границ населенных пунктов, входящих в состав поселения в составе Генерального плана Зоркальцевского сельского поселения в связи с изменением территориальной зоны в д. Борики, согласно Приложению № 3 к настоящему решению.
7. Изменить в Карте функционального зонирования, Карте планируемого размещения объектов местного значения поселения, Карте границ населенных пунктов, входящих в состав поселения в составе Генерального плана Зоркальцевского сельского поселения функциональную зону территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 70:14:0103004:11, 70:14:0103004:13, 70:14:0103004:27, 70:14:0103004:31, 70:14:0103004:33, с «производственных объектов» на «объекты сельскохозяйственного назначения»,
8. утвердить Карту функционального зонирования, Карту планируемого размещения объектов местного значения поселения, Карту границ населенных пунктов, входящих в состав поселения в составе Генерального плана Зоркальцевского сельского поселения функциональную зону территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 70:14:0103004:11, 70:14:0103004:13, 70:14:0103004:27, 70:14:0103004:31, 70:14:0103004:33, с «производственных объектов» на «объекты сельскохозяйственного назначения», согласно Приложению № 4 к настоящему решению.
9. изменить в Карте функционального зонирования, Карте планируемого размещения объектов местного значения поселения, Карте границ населенных пунктов, входящих в состав поселения в составе Генерального плана Зоркальцевского сельского поселения функциональную зону территории в границах земельного участка с кадастровым номером 70:14:0103004:24, расположенного по адресу: Томская область, Томский район, с «производственных объектов» на «объекты сельскохозяйственного назначения»,
10. утвердить Карту функционального зонирования, Карту планируемого размещения объектов местного значения поселения, Карту границ населенных пунктов, входящих в состав поселения в составе Генерального плана Зоркальцевского сельского поселения функциональную зону территории в границах земельного участка с кадастровым номером 70:14:0103004:24, расположенного по адресу: Томская область, Томский район, с «производственных объектов» на «объекты сельскохозяйственного назначения», согласно Приложению № 5 к настоящему решению.

2. Внести в Правила Землепользования и застройки Зоркальцевского сельского поселения, утвержденные Решением Совета Зоркальцевского сельского поселения от 07.10.2014 №21 «О принятии решения об утверждении Генерального Плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования «Зоркальцевское сельское поселение» следующие изменения:

1. изменить в карте градостроительного зонирования в составе Правил Землепользования и застройки Зоркальцевского сельского поселения в связи с исключением части территории из границ с. Зоркальцево.
2. утвердить Карту градостроительного зонирования в составе Правил Землепользования и застройки Зоркальцевского сельского поселения в редакции, согласно Приложению № 6 к настоящему решению.
3. изменить в карте градостроительного зонирования в составе Правил Землепользования и застройки Зоркальцевского сельского поселения в связи с исключением части территории и уточнение границ д. Березкино,
4. утвердить Карту градостроительного зонирования в составе Правил Землепользования и застройки Зоркальцевского сельского поселения в редакции, согласно Приложению № 7 к настоящему решению.
5. изменить в карте градостроительного зонирования в составе Правил Землепользования и застройки Зоркальцевского сельского поселения в связи с изменением территориальной зоны в д. Борики,
6. утвердить Карту градостроительного зонирования в составе Правил Землепользования и застройки Зоркальцевского сельского поселения в редакции, согласно Приложению № 8 к настоящему решению.
7. изменить в карте градостроительного зонирования в составе Правил Землепользования и застройки Зоркальцевского сельского поселения функциональную зону территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 70:14:0103004:11, 70:14:0103004:13, 70:14:0103004:27, 70:14:0103004:31, 70:14:0103004:33, с «П-2 - зона производственных предприятий IV-V классов и коммунально-складских объектов» на «СХ-5 - зона размещения объектов сельскохозяйственного назначения».
8. утвердить Карту градостроительного зонирования в составе Правил Землепользования и застройки Зоркальцевского сельского поселения в редакции, согласно Приложению № 9 к настоящему решению.
9. изменить в карте градостроительного зонирования в составе Правил Землепользования и застройки Зоркальцевского сельского поселения функциональную зону территории в границах земельного участка с кадастровым номером 70:14:0103004:24, расположенного по адресу: Томская область, Томский район, с «П-2 - зона производственных предприятий IV-V классов и коммунально-складских объектов» на «СХ-5 - зона размещения объектов сельскохозяйственного назначения».
10. утвердить Карту градостроительного зонирования в составе Правил Землепользования и застройки Зоркальцевского сельского поселения в редакции, согласно Приложению № 10 к настоящему решению

3. Настоящее Решение направить Главе Зоркальцевского сельского поселения для подписания, опубликования в Информационном бюллетене Зоркальцевского сельского поселения и размещения на официальном сайте муниципального образования «Зоркальцевское сельское поселение» – www.zorkpos.tomsk.ru.

4. Настоящее Решение вступает в силу с даты его опубликования в Информационном бюллетене Зоркальцевского сельского поселения.

Председатель Совета

Зоркальцевского сельского поселения

Глава Зоркальцевского

сельского поселения

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ЗОРКАЛЬЦЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

**СОВЕТ ЗОРКАЛЬЦЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ № 13**

с. Зоркальцево

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_12.03.2020г.\_\_\_\_

45-е собрание IV-созыва

Об определении границ кедровника в с. Зоркальцево

В соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Зоркальцевского сельского поселения, заявления Администрации Зоркальцевского сельского поселения с целью сохранения кедровых насаждений,

**Совет Зоркальцевского сельского поселения РЕШИЛ:**

1. Определить границы кедровника в селе Зоркальцево согласно приложению к настоящему решению.
2. Рекомендовать администрации Зоркальцевского сельского поселения сформировать земельный участок под кедровником в селе Зоркальцево.
3. Настоящее Решение направить Главе Зоркальцевского сельского поселения для подписания, опубликования в Информационном бюллетене Зоркальцевского сельского поселения и размещения на официальном сайте муниципального образования «Зоркальцевское сельское поселение» – [**www.zorkpos.tomsk.ru**](http://www.zorkpos.tomsk.ru)**.**
4. Настоящее Решение вступает в силу с даты его опубликования в Информационном бюллетене Зоркальцевского сельского поселения.

Председатель Совета

Зоркальцевского сельского поселения

Глава Зоркальцевского

сельского поселения

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ЗОРКАЛЬЦЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**РЕШЕНИЕ № 14**

12.03.2020

с. Зоркальцево 45**-е собрание 4-го созыва**

«О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Зоркальцевское сельское поселение» утвержденный Решением Совета Зоркальцевского сельского поселения № 12 от 09.11.2017» (первое чтение)

В целях совершенствования нормативного правового акта, руководствуясь Федеральным Законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Совет Зоркальцевского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Внести в [Устав](consultantplus://offline/ref=42DEC9C3F884B8B25622437DDDAB1A033FED7BB6AE030C1C25F1DC5939095AF45734394F43DA24D85EF993M5C8K) муниципального образования «Зоркальцевское сельское поселение» Томского района Томской области (далее - Устав), утвержденного решением Совета Зоркальцевского сельского поселения от 9 ноября 2017 года № 12 следующие изменения:

Статью 29 Устава дополнить пунктом 55 следующего содержания:

«признание в установленном порядке жилых помещений муниципального и частного жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции»

2. Направить настоящее решение Главе Зоркальцевского сельского поселения для подписания.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене Зоркальцевского сельского поселения и разместить на официальном сайте Зоркальцевского сельского поселения.

Председателя Совета

Зоркальцевского сельского поселения

Глава Зоркальцевского сельского поселения

|  |
| --- |
| **Тираж 11 экземпляров, ответственный за выпуск Наконечная Т.В.** |